# 维修服务记录卡

| 日 期 | 现 象 | 措 施 | 维修员签字 | 用户签字 |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |



## 保修说明：

1、保修服务只限于正常使用下有效。一切人为损坏例如：用户自行维修、拆装、连接不适当、未依使用和装修说明书使用及其它意外而造成的系统损坏，非经本公司认可之装修、超过保修期等，均不在免费保修范围内。
2、维修时请携带保修卡，保修卡不得涂改，否则作废。
3、保修卡需经维修人员填写完整并加盖公章方可有效。

红塔地板采暖服务热线：**010-51798276**

（北京红塔设备安装有限公司拥有对保修政策的最终解释权。）

**精品与人品同在**

**赢心与赢利共存**

**亲爱的客户，感谢您选用红塔地板采暖系统！**

# PE-X、XPAP 管材冷/热给水用室内安装注意事项

1、 管道安装前，宜按要求先设计支撑固定卡子，也可在配件安装后设置固定卡子。
2、 固定卡子与管道应紧密接触，但不得损伤管道表面。
3、 若采用金属固定卡子固定管道时，金属卡子与管道间应采用塑料带或橡胶物隔断，不得使用硬物隔垫。
4、 当管道要穿越金属构件、墙体、楼板和屋面等时，应在管道穿越部位设置金属材料制的保护套管。管道不得穿越烟道、风道、大便槽、小便槽、交配电网。管道不得穿越门窗、壁柜、木装修。管道应尽量避免穿越伸缩缝、沉降缝。如一定要穿越时，可采用膨胀节补偿。
5、 管道敷设应避免轴向扭曲。但可作适当轴向弯曲以穿越墙壁或楼板。
6、 在管道井中，垂直立管分支至楼层的三通应作固定支撑，以保证支管的热胀冷缩不会引起立管的弯曲。
7、 安装带座内牙弯头连接龙头等五金，如为暗敷，应考虑预留摸平层厚度并用水泥封实预留孔，以免松动。
8、 管道与凹陷的灯光装置、燃气烟道、暖气设备、电机等高温热源间应留有一定的间距，垂直间距不得小于300mm，水平间距不得小于150mm。
9、 在管道与热水器连接时，当环境温度或热水器出水口接口温度超过100℃时，热水器出水口和管道间应有500 mm 长的金属管道。
10、管道穿越屋面楼板，地下室外墙处，应采取有效的防渗漏水措施。即采用金属套管并在套管与管道之间注入防水胶泥。亦可用硅橡胶性，丙烯酸类或硅烷化丙烯酸类密封胶。
11、工业建筑和公共建筑中管道直线长度较长且温差较大时，应采取以下补偿管道胀缩的措施。在安装长距离水平管道时可采用Ω型管或伸缩节的方法来补偿热胀冷缩的影响。长距离的水平敷设必需有一定数量的固定支撑点及滑动支撑点。在与支管接通的三通接头处必需安有固定支撑点，以免使支管受到横向膨胀力。如嵌装在墙做暗管使用时，应考虑管道在墙内的热膨胀，墙槽暗槽应加深10mm 以上，或在管道外加塑料波纹保护套管或泡沫保温保护套管。
12、若采用卡套式J 系列管件，须在系统运行一段时间后，再紧上2~3 次。

邮编：100048
网址：http://www.bjht.com.cn
E-mail:hongta@vip.163.com

# 红塔地板采暖系统

# 使用保修说明书

（内附保修卡）

北京红塔设备安装有限公司
地址：北京市海淀区车公庄西路 38 号院 4 号楼 9516 室
电话：（010）51798276 ( 010 ) 51798271
传真：（010）51798277

# 北京红塔设备安装有限公司

致

# 小资料

良好敬意！

**亲爱的客户，感谢您选用红塔地板采暖系统！**

## 尊敬的红塔地板采暖用户：

北京红塔设备安装有限公司是国内专业地板采暖公司，系德国著名的 **UNICOR** 地板采暖公司产品的中国总代理。德国 **UNICOR** 公司的地板采暖技术在国际上具有领先水平。

我公司是北京市较早从事地板采暖技术的专业企业。公司汇集了一批高、中级专业技术人员，所有的技术工人都经过德国专家系统的培训。目前，我们正积极开展与国内知名院校、科研院所进行技术合作并聘请中国建筑学会暖通空调学术技术委员会的权威专家担任我公司的常年技术顾问。公司以高新技术为导向，结合中国国情，致力于把国际领先的地板采暖技术与设备在中国普及与推广。

公司集设计、施工，售后服务为一体，重品位、讲信誉，求效率。严格遵循 ISO9001 质量体系标准，精心组织施工，对质量、效率、成本、安全等程序有严格的控制，确保工程质量更好、更快、更节省、更安全。

我们的质量方针：过程精品　质量重于泰山；
　　红塔地暖　服务跨越五洲。
我 们 的 宗 旨：提供价值无与伦比的优质服务
　　为客户营造高品质的生活空间。
我 们 的 理 念：创造精品　回报社会

在当今激烈的市场竞争中只有一种衡量成功的标准——结果。我们一定能助您取得理想的结果——为您创造一个更舒适、更完美的生活空间。让我们共同努力，携手共建二十一世纪。

如果您在使用红塔地板采暖系统中出现问题，请及时与我公司联系，我们将及时为您提供有效的技术服务。

## 地板采暖对人体的八大好处：

1、 利于身体健康，具有理疗作用，改善血液循环及新陈代谢，调节神经和呼吸系统，尤其是对风湿病疗效明显，使腰酸腿痛等疾病人数大为减少。
2、 辐射地暖在辐射强度和温度的双重作用下，使人体四肢与躯干温差趋于 0，营造了真正适合人体散热的热状态，更接近于大自然，减少老年人心血管的环境压力，有利于老年人健康。
3、 利于妇女皮肤水份的保持（相差 33MG）。
4、 传统取暖方式相比较，辐射供暖不会产生冷热空气对流，减少了室内粉尘飞扬，无干燥感，从而减少哮喘的发生率。
5、 高了儿童学习的记忆力和理解力，从而提高了学习效率和成绩。
6、 高睡眠质量，入睡快、深度休息、起床易、感觉舒服。
7、取消暖气片、暖管敷设，有利于人身安全和家庭的团聚活动。
8、据统计资料地暖可增加人的活动欲望，使人更勤快，有利于健康。

## 红塔地暖对建筑物供暖的好处

1、 水温度只需 40—60℃，节能 20—30%，可降低供热成本。
2、热效率提高 20—30%，辐射方式人体实感温度比实际温度高 2—3℃。
3、维修费用仅是传统供热方式的 60%。
4、适合高大建筑物的采暖需要，如大厅、游泳池、车间、公共场所等。

5、实现落地窗结构，充分利用阳光达到明、静、健康型住宅。
6、取消明管和暖气片可使房屋增加 3%的使用面积。

**亲爱的客户，感谢您选用红塔地板采暖系统!**

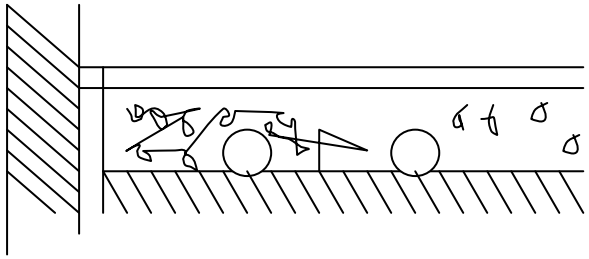
## 红塔地板采暖—独立式燃气炉系统运行使用注意事项

1、燃气炉使用前，请认真阅读燃气炉的使用说明和注意事项。
2、地板供暖系统最高温度为 65℃，建议供水温度不超过 60℃（系统最大使用压力不超过 0.6Mpa）。
3、往系统里注水时，注意注水速度不能太快，以免带进过多的空气，造成系统排气不畅。注水时，应松开燃气炉内热交换器的放气阀（或自动气阀）及分水器上的放气阀，以排出系统内的空气，直至各放气阀有水流出后，将放气阀关闭。系统正常运行时，请不要随意调节分水器上的阀门，而应通过调整燃气炉出水温度来控制室温。
4、年采暖季节，首次运行本系统，应严格控制供水温度：首先调节燃气炉的水温调节钮，将供水温度设定在 25—30℃，运行一周后，每周将供水温度升高 5—10℃，直至达到需要的供水温度。正常使用时不允许进行大温差的突然升降，当木地板地表温度超过 26℃或石材地面温度超过 30℃时，应立即降低供水温度。
5、若冬季不能启用采暖系统，当室内温度低于 5℃时，应将本系统中的水用空压机全部吹出，或在系统中按一定比例加入防冻液（每年补一次），以防系统受冻，非采暖期季节系统内应注满水养护。
6、当家俱过重时（如书柜、钢琴等），特别是当这些重家俱放置在房间角落时，应用木板等硬性板块支垫家俱腿，防止地面开裂。

**谢谢合作！**

## 红塔地板采暖室内装修注意事项

1、装修过程中，对地暖区域应采取有效的保护措施。
2、地暖系统严禁私自进行拆接和改动。
3、严禁在地板供暖区域的地面结构层上打洞，钉凿，严禁破坏地面。
4、地暖区域地面不得承受 2T/m²以上的荷载或 0.2kg/ cm²以上的压强。
5、在重物堆放区域或脚手架支腿及手推车等与地面接触部位，应支垫硬质板块保护，增加与地面的接触面积，使地面承载满足使用的要求。
6、不提倡在木地板下架设木龙骨的做法，这种做法将严重影响本系统散热，而且使用钉子在地面固定木龙骨时会损伤地暖结构层中的管材。
7、软性地面装饰材料（如地毯、发泡塑料地板革、软木地板等），将影响本系统散热，严重时室温将不能达到使用要求，请尽量选用硬性地面装饰材料（如大理石、瓷砖、复合木地板等），您可以节省大量的燃料用量。
8、地暖结构剖面示意图如下：



**亲爱的客户，感谢您选用红塔地板采暖！**

## 红塔地板采暖室内装修注意事项

9、装修过程中，对地暖区域应采取有效的保护措施。

10、 地暖系统严禁私自进行拆接和改动。

11、 严禁在地板供暖区域的地面结构层上打洞，钉凿，严禁破坏地面。

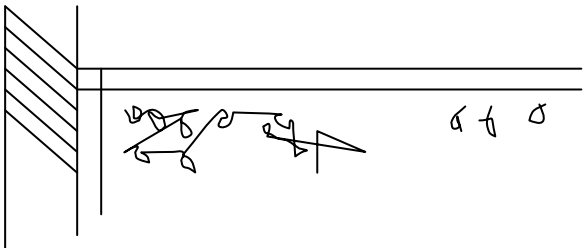
12、 地暖区域地面不得承受 2T/m²以上的荷载或 0.2kg/ cm²以上的压强。

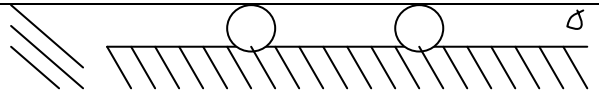
13、 在重物堆放区域或脚手架支腿及手推车等与地面接触部位，应支垫硬质板块保护，增加与地面的接触面积，使地面承载满足使用的要求。

14、 不提倡在木地板下架设木龙骨的做法，这种做法将严重影响本系统散热，而且使用钉子在地面固定木龙骨时会损伤地暖结构层中的管材。

15、 软性地面装饰材料（如地毯、发泡塑料地板革、软木地板等），将影响本系统散热，严重时室温将不能达到使用要求，请尽量选用硬性地面装饰材料（如大理石、瓷砖、复合木地板等），您可以节省大量的燃料用量。

16、 地暖结构剖面示意图如下：





# 红塔地面采暖系统保修卡

（维修单位存根联） 编号：_____

用户姓名：_____ 邮编：_____

详细地址：_____电话：_____

使用部位：厅 □ 室 □ 卫 □ 其它 □

地面材质：起居室：_____餐厅：_____

卧 室：_____其它：_____

保修期限：_____年___月___日至_____年___月___日

维修单位：_____

维修地址：_____

维修电话：_____

此证经北京红塔设备安装有限公司盖章方可生效。保修期内有效，详情请参阅保修说明。



# 红塔地面采暖系统保修卡

（用户存根联） 编号：_____

用户姓名：_____ 邮编：_____

详细地址：_____电话：_____

使用部位：厅 □ 室 □ 卫 □ 其它 □

地面材质：起居室：_____餐厅：_____

卧 室：_____其它：_____

保修期限：____年___月___日至____年___月___日

维修单位：_____

维修地址：_____

维修电话：_____

此证经北京红塔设备安装有限公司盖章方可生效。保修期内有效，详情请参阅保修说明。

# 红塔地面采暖系统保修卡

（物业公司存根联） 编号：_____

用户姓名：_____ 邮编：_____

详细地址：_____电话：_____

使用部位：厅 □ 室 □ 卫 □ 其它 □

地面材质：起居室：_____餐厅：_____

卧 室：_____其它：_____

保修期限：____年___月___日至____年___月___日

维修单位：_____

维修地址：_____

维修电话：_____

此证经北京红塔设备安装有限公司盖章方可生效。保修期内有效，详情请参阅保修说明。



# 红塔地面采暖系统保修卡

（用户存根联） 编号：_____

用户姓名：_____ 邮编：_____

详细地址：_____ 电话：_____

使用部位： 厅□ 室□ 卫□ 其他□

地面材质：起居室：_____餐厅：_____

卧 室：_____其他：_____

保修期限：_____年___月___日至_____年___月____日

维修单位：_____

维修地址：_____

维修电话：_____

此证经北京红塔设备安装有限公司盖章方可生效。保修期内有效，详情请参阅保修说明。

# 红塔地面采暖系统保修卡

（用户存根联） 编号：_____

用户姓名：_____ 邮编：_____

详细地址：_____电话：_____

使用部位：厅□ 室□ 卫□ 其它□

地面材质：起居室：_____餐厅：_____

卧 室：_____其它：_____

保修期限：____年___月___日至____年___月___日

维修单位：_____

维修地址：_____

维修电话：_____

此证经北京红塔设备安装有限公司盖章方可生效。保修期内有效，详情请参阅保修说明。