

### 地热排气放水具体操作过程



**第一步：**  
关上回水总阀（扳到与管道垂直的方向），防止回水管中的水也被放出。



**第二步：**  
将家中的分水器只留一路打开，其他关闭。



**第三步：**  
用一根水管与回水排气阀相接，拧开排气阀，用小盆接水管中流出的水。



都知道供热公司的行为作风，也对他们不报什么希望了。

小区也没个管事的物业，很发愁~

哪位亲能给分析一下为什么？

俺已经挨个管道放气放水了，怎么还不热呢？

主要是，其它家室温能达到 20 度，为什么我家还是冰冷呢？

肯定是管道堵了，俺家也是。（不过俺家不是地暖）进水管热，出水管凉，邻居家都很热，就俺家暖气冰凉。后来找人来打压冲了冲管道，冲出来很多小石头咯拉子，水都黑乎乎滴。现在暖气热乎了。r 热啊，你看管路上有个排气口把它打开，排排气，就好了!!

今天联系了地热公司，说这种情况是供暖的水太脏了，要清洗管道井里的过滤网。

首先怀疑堵了，可能堵了某个分支。  
建议你先关掉所有其他分支，先开一个分支，确认这个分支的回水会热。然后如法做其他分支。其中不能回水热的那个就有问题了。

应该是给水管和回水管接反了，把管子倒过来试试吧!

是不是回水阀的阀门没完全打开，水流循环的太慢了。等热水循环过来已经凉了

## 地热管的回水管不热是怎么回事 网友回答 1: (2014-04-15 12:33)

**管路顺流速缓慢待水流回时热量散发殆尽温度低下来了**

你的过滤阀堵塞，一般情况下，第一次供暖必须清洗过滤阀，因为管道在安装过程中，管内杂物，切割氧化铁铁锈等杂物在管道中，第一次通气时将过滤阀堵塞，造成管道压力降低，地暖无法循环。建议你清洗过滤阀，如果邻居地暖在 20 度，那么清洗后地暖绝对木有问题。

- 1 可能接反了 进水管接下面 出水管接上面了 屋里热了行了
- 2 进水阀门没开 阀门横的是关...
- 3 进水的上分水器 的小阀门堵死 找个地热清洗的清洗一下

基本就这三种情况，保证阀门都开着，按理说第一次供暖滤网应该不需要清洗，有的进水出水管接反了也没事的，你再放放水放放气试试吧，实在不行还得找专业人员来解决!

可能是进水管和回水管的压差小的缘故吧，问一问供热公司吧，加个泵应该能解决问题。

## 地暖回水管不热怎么办？

北京地热用户很有可能会遇到这样的情况：地热的进水管热，而回水管不热。该怎么解决呢？

今天，北京房地集团供暖总公司售后部李部长表示，地热地暖发生此种情况为循环问题。正常情况下，地热进水管会比回水管温度高，但如果回水管几乎不热，则有可能是以下几种原因：

1. 管内有空气，可以把分水器上的放气阀打开放出空气；
2. 回水阀门关闭或未完全打开，从阀门看，与管子成“一”字形为开，“十”字形为关；
3. 地热管内淤泥太多，造成水流速度慢，应该清洗地热。
4. 过滤器堵塞，造成供水量不够；



地暖回水管不热解决办法：一、检查回水管户外部分的开关是否打开（有热流量表的用户还需检查回水管上的压帽开了没有）。二、地暖管中有气，对策：将卫生间暖气片下端头回水管放水，直致回水管有热水流出。若自己不能干，住小区的找物业或水暖按装的。使劲放放气，管路长不能一时就放完的一般

大多数业主是第一次体验到地暖房子的效果，细心的业主还准备了温度计测量房间的温度。时候有部分业主反映地暖不热，据分析有以下几点：

1) 运行初期供水温度较低。《地面辐射供暖技术规程》6.5.5条规定“初始加热时，热水升温速度应控制在比当时环境温度高10度左右，且不应高于32度；并应连续运行48h；以后每隔24h直至达到设计供水温度。在此温度下应对每组分水器、集水器连接的加热管逐路进行调节，直至达到设计供水温度”。按照此规定，16日的供水温度最多为32度，较设计的供水温度50度还相差很远。

2) 由于地暖为初运行，在对地暖管上方的垫层、面层加热后才会将热量散发到房间内，因此房间的温度还需要一段时间。

3) 地面面层为木地板。由于木地板导热系数要比瓷砖小，在一定程度上影响了散热。

4) 地面覆盖物太多，影响散热。这点体会较深，两个卧室，大卧室放了落地的床及落地的衣柜，小过道的散热面积，地面有效散热面积为50%小卧室放了带腿的小床，落地的小书柜，地面有效散热面积为90%，小卧室的室内温度明显比大卧室的温度高。

hongta 红塔

5) 室内温度的测量方法。《地面辐射供暖技术规程》(JGJ 142-2004) 6.5.8条规定“地面辐射供暖效果，应以房间中央离地1.5m处的黑球温度计指示的温度，作为评价和检测的依据。”黑球温度计也为实感温度，所以业主是用简单的干球温度计测量房间温度，严格来讲也是不准确的。

除了以上情况，结合本小区实际情况，我把近期业主集中反映常见问题汇总如下（如果有新的问题，请帖）：

问题一：同一小区其他用户采暖效果好，而自家效果不好？

解决办法：用分水器上的小阀门来调解一下各个回路的循环，使其能均匀循环。达到理想的供暖效果。

问题二：地暖出水管热。回水管不热？

解决方法：原因一：管道里有气或者管道堵塞，导致热水不能进入到回路里不能进行循环，关闭分水器上的阀门，逐个管子放水，直至放出热水为止。

原因二：管道滤网堵塞，关闭阀门，取出滤网清洗。原因三：压力不够，水流量小，进回水压力差小，导致循环不好，只有协调物业解决。

问题三：供回水管道均温度较低？

解决方法：有可能是供热初期水质、管道内杂质较多，导致过滤器堵塞，不能使其正常循环，用开过滤器，清洗里面的过滤网，重新安装回去就可以了，也可以找专业的人员进行清洗。一般地暖初第一个星期时至少清洗3次以保证过滤网通畅。

问题四：顶层、中间层供暖温度不稳定？

解决办法：因为有的住户楼层刚好处于低区或高区供暖末端，随着温度、使用流量的变化有时会出现动力不够的情况，导致供暖不理想，这种情况下就需要及时通知物业检查后报地暖公司解决。

另外还整理了一些大家可能用到的知识如下

1、地板采暖地下加热管材会不会漏，漏了如何维修？

地板采暖地下埋管属隐蔽工程，没有外在机械性损害不会漏。如果装修、使用中因为外力破坏(如高温热源破坏了埋管)，应立即联系施工单位或厂家，专业人员会及时赶到，确认故障位置并进行补，最大程度减少住户的经济损失。

地热管在使用后就会有生物粘泥及杂质、细菌的产生，再则由于供水温度的变化会产生钙镁离子垢长期附着在管路内壁上，如得不到及时的清洗及养护，会使地热管内径逐渐变窄，水流量也会越来越小，直接影响了供暖效果。

水不流动看看管路是不是有气堵现象就是管里进去空气了。

解决方法：把回水阀关闭然后把回水上的排气阀打开进水上的每一路阀门先关上然后一路一路打开排气。

有可能是管道中压力不够，造成系统循环不好，加了一台水泵半小时后回水管开始热起来了。地暖与暖气一样，是一个循环系统，假设系统某端压力不足，或房屋处于供暖末端很可能造成系统水利不平衡，这时就需要辅助设备来促进循环来维持系统水力平衡。

问题：地热管的回水管不热是怎么回事 ...

回答：管路顺流速缓慢待水流回时热量散发殆尽温度低下来了 ...

### 造成地暖回水管不热的主要原因!

地暖现在是目前最流行的一种供暖方式，深受广大人民喜爱，但是造成地暖不热的原因也有许多，比如如说供水温度低、地面覆盖物较多影响散热、地暖盘管出现死弯，等等好多问题，那么今天我们就来了解下最常见的一个问题，什么原因造成了地暖回水管不热。我们该如何解决!

造成地暖回水管不热的主要原因之一、管道压力不够

地暖回水管不热现象：有的业户楼层过高或者是小区供暖末端，管道压力不够，导致供暖不理想。

地暖回水管不热解决方法：这种情况下需要找供暖公司或者找物业来解决，如果解决不了，建议安装循环泵来提高供热水的循环以达到理想的供热效果。

造成地暖回水管不热的主要原因之二、管道有气

地暖回水管不热现象：地暖主杠热，回水杠不热，是管道里有气顶着，导致热水不能进入到回路里不能进行循环。

地暖回水管不热解决方法：管内有空气，可以把分水器上的放气阀打开放出空气，直到出水为止。

造成地暖回水管不热的主要原因之三、回路不匀

地暖不热现象：同一小区其他用户采暖效果好，而自家效果不好，地暖施工回路不匀。

地暖回水管不热解决方法：用分水器上的小阀门来调解一下各个回路的循环，管子成“一”字形为开，“十”字形为关，使其能均匀循环，达到理想的供暖效果。

造成地暖回水管不热的主要原因之四、地暖长期不清洗

地暖回水管不热现象：地暖设备的保养不及时，不到位造成地暖不热。地暖采暖系统中，平均每年管道结垢1mm，而这1mm厚的水垢可导致水温下降6℃。另外，地暖采暖系统主要采用专门设计的管道回路式结构，形状复杂，管路较长，供水温度的变化会产生钙镁离子垢，集中供暖还会有淤泥锈垢、菌藻等，如不定期处理，长期附着在管路内壁上，会使地暖采暖系统温度降低，出现故障，甚至造成地暖管路堵塞。

地暖回水管不热解决方法：建议按住地热通地暖除垢处理器，目前地暖市场最火的产品，产品有效去除泥沙污物等大量颗粒杂质、通过缓蚀剂有效溶解地暖管壁结成的水垢，完全解决由于地暖长期不清洗造成地暖回水管不热的问题。

正常情况下，地热进水管会比回水管温度高，但如果回水管几乎不热，此外地暖不热还有许多情况，我们需在平时多加注意地暖保养，不要真等到了出了问题在解决问题。以上就是造成地暖回水管不热的主要原因，希望对您有所帮助!

谢谢各位专家，可能就是这么回事。因为我的进户室外球阀坏了，已经采取措施固定锁死，大楼放水又太麻烦，所以只有等到取暖期过了才能清洗滤网。不过前天（周日）五个回路都热，是不是还涉及到回水压力和供热时间的问题？大概地板采暖没有暖气片升温快吧？

供水管热回水管不热有以下几种情况：一 压力不够 二管路中堵塞(有杂物进去了) 三是某一路出现上中情况的话就是同一分水器各环路长度相差太大 也是各路压力不等 四 环路中有死折 地暖管出现以上情况不外呼以上四点你好好排查就能找到原因 具体解决方式不同

地热供热压力一般在 0.45MPa（一般称为 4.5 公斤），供水温度在 50 度左右，如果达到上述标准还不热的话，那么检查供回水阀门是否完全开启，在确定完全开启的情况下，可以确定地热管道有问题。

要是突然不热，看看是不是过滤网里的铁锈和杂物太多了，透一透，

要是安装完就不热，

- 1, 可能是供暖公司烧的不热
- 2, 可能是装修房子是，为了给地面找平，水泥打厚了

地热不热，进水管不进水，压力表显示已经到 2Pa？（左邻右舍暖气都热了，我家地热只有开着放风阀放水进水管才会热，但是回水管一直不热，而且压力表显示已经超过 2Pa 了，我记得正常运行时一般都在 1Pa，不知道是地热堵了，还是其他的什么问题（我家地热没装过滤网）。）

你开的是那个放水阀上水还是下水，那么多管不能同时堵，如果你开下水阀放水热可考虑回水总阀坏了没打开

地热供热压力一般在 0.45MPa（一般称为 4.5 公斤），供水温度在 50 度左右，如果达到上述标准还不热的话，那么检查供回水阀门是否完全开启，在确定完全开启的情况下，可以确定地热管道有问题。

地热不热怎么办？（我家房子是 80 平的，把山，后改的地热，当时地热公司说把山的应该做 10 根管的，我也就没说什么，去年第一年入住，室内温度不好，地热公司第一年供热压力不足，今年温度还是不行，进水管热，回水管不热，我家还没有地方加泵，我现在每天都放水，就这样回水管都不热啊）

热水先从上水管下来，先到高层再到低层，你说的把山不太懂，但可以考虑将回水管位置放低，尽可能的低，以增加压力差。

屋内无地方可考虑延长室外管道加泵

我家是地暖，进水管热，回水管却是凉的，怎么办？

先放一下排气阀，放一下空气。管线米数过长。水的流速不够，建议加循环泵！

你必须找到出水口 然后放一下里边的空气 让它循环起来

地热不热，急死人了。（我家顶楼，西山。自己改的地热。85 平，7 跟管子（金德的），阀门都开了，没有堵塞。进水热，回水一点温度都没有。找过物业，没有解决。我们对门是暖气，室内温度要在 22-24 之间，我家楼下温度在 23 度。）？



我家地热不热？（10 根地热管，有几根不热，有几根热；进水管烫手，不敢摸，出水管刚算有温度；新楼搬进来就一直这样，放过几次水，那水老脏了，最后每个管路放出的水都和自来水一样干净了还是不行；我家 4 楼 137 平、楼下的温度比我家高 7 度，我家 14 度楼下 21 度；如果加泵的话噪音大不大？（最好不加泵就能解决问题）。）

一般来说，暖气有并联和串联两种形式，如果是并联，你改地暖的时候，可以断掉其余暖气，选其中一组来出水和回水即可。如果是串联，那就不能断掉，而是要把拆掉暖气片后的管道连通。

你进水热而回水低，有可能是压力不足，新小区一般不会，另一种可能就是原暖气是串联，结果改地暖后全部被截断封死了，回水温度不是你自己地暖的水，而是别人家的回水，已经被利用过了，是没什温度。

加泵的话噪音不大，加吧

你家把山吗？

首先你要找到你所在地区的测温部门 上门对你的室内温度惊醒测量 如果未达到规定标准 你可以直接找到供热部门 对你家地热进行维修或者检修 如果维修之后仍存在上述情况 你就可以无条件要求退费

你的地热不热的原因我可以回答你。主要是安装的时候没有安装好，每跟回路的地热管的长度有问题 正常来说 每个回路的差距不能超过 10 米哦。经你上面所提到一样 有几跟热 有几个不热 也就说明 热水流动 主要是走了相对较短的地热管路 而长的相对来说水流量少了很多 这样造成了局部热。解决方法是 你可以把热的几根分水控制阀门 稍微关闭点 这样让 水流走长管线的水量增加些。现在也就只有这个办法了。还有就是你看看你家回水控制总阀是否完全打开。最好不加泵因为供热单位这个抓的严发现 罚款 2000 以上 合不上。要加的话 就买静音的那种 。但是你加这个的话 楼上楼下 温度就下降了。还有是地热使用年限长的话应该注意需要清洗地热，因为地热管每结污垢 1 毫米温度降低 6 度。具体的你可以

第一，如果整体管线不热是暖气问题，但是如果有热有不热，那么就是地热管有堵塞的情况。

第二，进口热出口温是循环不流畅，没有相应的循环速度，也是堵管问题。

第三，加泵是在不堵塞的情况下，现在的进口泵静音效果很好，基本都在一千元左右。

所以我建议您查管

回水有问题，很有可能是总的回水都不畅！

地热不热？（我家去年安装的地热，去年不热，地热说是没正式供暖所致，今年还不热，今年已经正式供暖了，我们家小区里，别人家气温已经达到 30 度左右，我家楼下也能达到 25 度，而我家就只有 16-17 度，北面屋才 11-12 度，而我们这儿的室外温度 5-15 之间。我家进水管出水管都热，今年地热又说是房子密封不好要不就是供暖不好，我觉得都是借口，一个供暖单位，别人家热的都要跳楼了）

你先看一下你家的分水器，他上边的六个回路，每个回路的管子是不是热的，注意，摸靠近地面的部分，如果是分水器顶端的管热，而靠近地面的管子不热，就证明热水没有进入你家的地热管子。

这是你需要打开每路分水器的开关。

我估计就是这么个情况。

大家都在一个小区，密封不会有太大区别。

地热，有一进一出的水管循环散热构成!!! 进水管出水管都热，那就是说系统是好的!!! 但是这和房子的面积也有关系! 如果所有的房间相通?? 那不是温度就低了……划成几个单元格房间!

地热不热有很多原因，像你说的这种情况比较特殊，摸摸回水的每根小管，看看是不是只是其中的一路是热的，造成集水杠也是热的假象?

家里地暖不热，分水器上的进水管很热，回水管却冰凉? (家里地暖不热，分水器上的进水管很热，回水管却冰凉，已经放了很多水了，应该没有气体在里面了。放一放回水管的水，回水管就会稍稍变热，只要一不放，就又会恢复冰凉。 请问有哪位朋友知道这是怎么回事啊? 还有，过滤器在哪个位置啊? 怎样取出来清理啊?)

如果从分集水器处放不出气，就可以排除气阻问题。供水管如果很热就没有问题，说明已经循环，你放出来的热水是从回水总管上反流回来的。说明过滤器没堵。你就等吧，如果是玉石地面要一天的升温时间，地砖要长一些，木地板如果铺的没问题要两天时间，因为中间的防潮层对散热有不利影响。

地热不热 高分啊 快些啊 冻死了? (我家的地热不热啊 有两个长的板子阀门 4个拧的圆阀门 我现在是把长的总阀门都顺着管子方向平行 4个拧的都逆时针也是平行与管道 对不对啊 可是不热 不平行也不热 怎么回事啊 管子都有温度的 速度解决啊 先告诉我 逆时针算开 还是顺时针算开)

阀门把平行管子方向是开 逆时针是开 地暖温度要两三天才能上来 回水温度不会高 不冰手就证明有流量 室内温度可与邻居比较 比他家高就说明你家地暖成功了

**我们家的地热进水管热，但回水管不是很热，那位大侠碰到过这个问题，请说说是如何解决的???**

这个问题应该不是什么问题

因为热水从进水管进去循环一周以后 热量大部分都被吸收 等到了回水管就没剩多少热量 所以不是很热了