



工程业绩有 :奥运会 盘古大观  
中央电视台 财富公馆 北京饭店...

# 空调-地暖

物联 ● 手机 ● 远程 ● 集中智能控制系统  
产品手册

地暖官网：[www.bjht.com.cn](http://www.bjht.com.cn)

## 时尚、睿智的空调 ● 地暖手机远程解决方案

智能空调 · 地暖控制系统是手机时代的新产物，手机的应用已势不可挡，进入了千家万户，用手机控制一切是大势所趋，Z-home 系统完整地解决了手机在空调-地暖行业的应用。本套系统的方案适用于各种场景和各种状态，对新、老设备均能适用。

本套系统由以下几个部分组成：

- 手机智能空调控制系统
- 空调-地暖面板手机控制系统
- 空调-地暖手机控制系统
- 空调-地暖集中智能控制系统

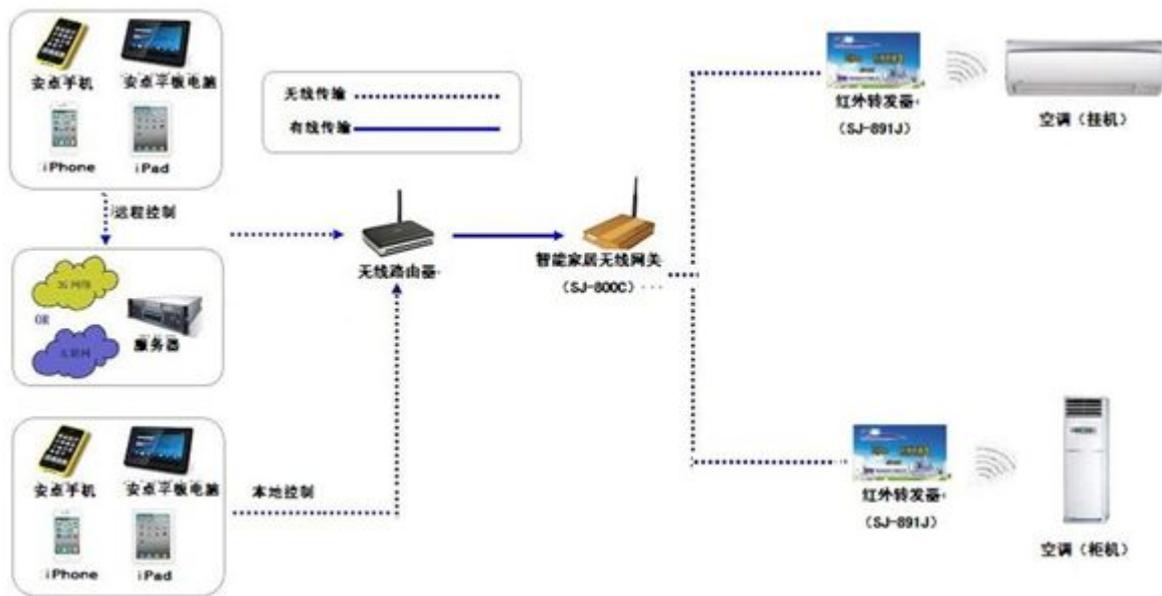
# 手机智能空调控制系统

## 一、产品概述

该系统主要针对家庭中传统的红外线控制的空调，它通过红外线控制，加上远程的智能系统，实现在家中或远程都能对空调用手机来控制，把一个普通的空调变成了一台物联网智能空调，让空调行业、家电行业、家装行业直接进入了智能手机时代。

该系统主要由 SJ-800C 无线网关和 ZigBee 红外转发器组成。用户通过手机 wifi 与无线网关 SJ-800C 通讯，可将 ZigBee 无线信号与红外无线信号关联起来，通过智能手机或平板电脑就可实现无线遥控器控制空调和地暖设备。

手机智能空调远程控制系统结构示意图



## 二、功能说明

- 1、通过手机或平板电脑 wifi 与网关通讯，网关采用 ZigBee 无线通讯技术，控制红外学习发射器。
- 2、智能手机或平板电脑方便学习空调红外信号，学习空调关机命令，学习多种空调模式。
- 3、在手机上点击“模式”按键，空调进入对应模式。
- 4、可实现远程操控，无论在哪里，只要能上网，即可远程操作控制，无需 SIM 卡，无使用费，无需固定 IP 地址，凡用红外遥控的空调、地暖均可控制。

## 三、产品参数



产品型号: SJ-891J  
产品名称: [手机空调红外控制器](#)  
工作温度:  $-10^{\circ}\text{C}\sim+55^{\circ}\text{C}$   
产品尺寸: 130mmx89mmx60mm  
产品颜色: 白色、灰色可供选择



产品型号: SJ-800C  
产品名称: [智能家居网关](#)  
通讯协议: ZigBee  
产品尺寸: 100mmx60mmx20mm  
产品颜色: 金黄色

#### 四、适用范围:

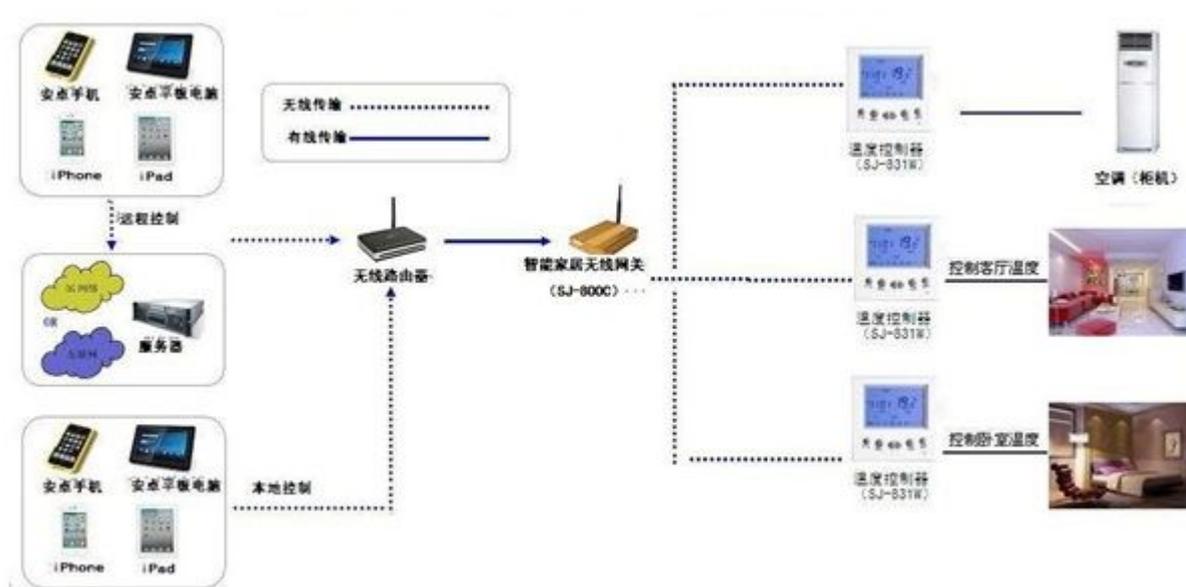
家庭、别墅壁挂式或柜式空调，多个空调集中控制。

# 空调-地暖面板手机控制系统

## 一、产品说明

该控制系统主要针对于大量应用温度控制面板的场合下，其特点是手机可以像温度控制面板一样的直接控制每一个温度控制面板上的温度设置，并且能够返回温度控制面板测量到的温度在手机上显示出来，把一个固定的温度控制的面板变成了移动的手持控制面板，不仅可以单独控制某个面板，还可以集中地控制面部的面板，可以实现场景模式、全关全开等远程的双向控制功能，让你无论在什么地方都象操作家中的面板一样来控制家中的空调地暖。该系统适用于所有利用 485 协议控制的空调、地暖温控器。

空调-地暖面板手机控制系统结构示意图：



## 二、功能说明

- 1、对使用 Modbus 通讯协议的各种厂家生产的温控面板均可控制；
- 2、通过手机或平板电脑 wifi 与网关通讯，网关采用 ZigBee 无线通讯技术，通过控制温控器来控制空调、壁挂炉和地暖开启或其他状态。
- 3、手机或平板电脑开启、关闭、调温、最高与最低温度预设等方面操作，让温度始终保持在最舒适的范围，温控精确。
- 4、用户可以通过手机或平板电脑自定义地暖、空调的工作模式，保证不同时段对地暖的不同要求，真正实现全智能和省钱省心。
- 5、可实现远程操控，无论在哪里，只要能上网，即可远程操作控制，无需 SIM 卡，无使用费，无需固定 IP 地址，空调、地暖均可控制。

## 三、产品参数



产品型号：SJ-831W

产品名称：温度控制器

控温范围：5℃~70℃

限温范围：5℃~70℃

外型尺寸：48mm×50mm×28mm

环境温度：-5℃~50℃

控温精度：±1℃

外壳材质：阻燃 PC

产品型号：SJ-800C

产品名称：智能家居网关

通讯协议：ZigBee

产品尺寸：100mm×60mm×20mm

产品颜色：金黄色

#### 四、适用范围：

家庭、别墅壁挂式或柜式空调。

#### 五、SJ-831W 温控器接线

温控器一般需接四根线：火线 (L)、零线(N)、RS485-A 端口(A)、RS485-B 端口(B)。若有“+”“-”接线时，即正负电压：DC12V。

工作电压（零火线电压）：AC220V±10%

火线——红色

零线——黑色

A——绿色

B——蓝色

若有“+”“-”接线：“+”线——黄色

“-”线——灰色

无线控制器需接四根线：+、-、RS485-A 端口(A)、RS485-B 端口(B)。

供电电压(正负电压)：DC12V。

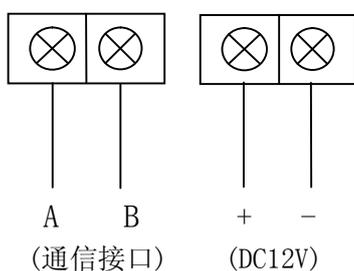
“+”线——黄色

“-”线——灰色

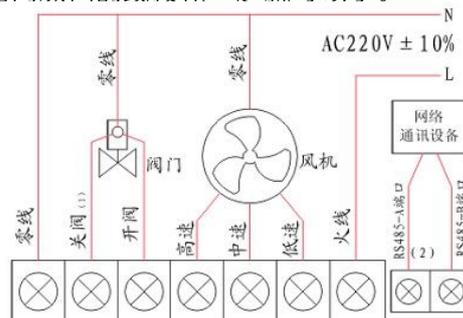
A——绿色

B——蓝色

温控器接线示意图



相同颜色的线接在一起就可以了。



(1). 如是两线一控或者三线一控阀门，此路不接。

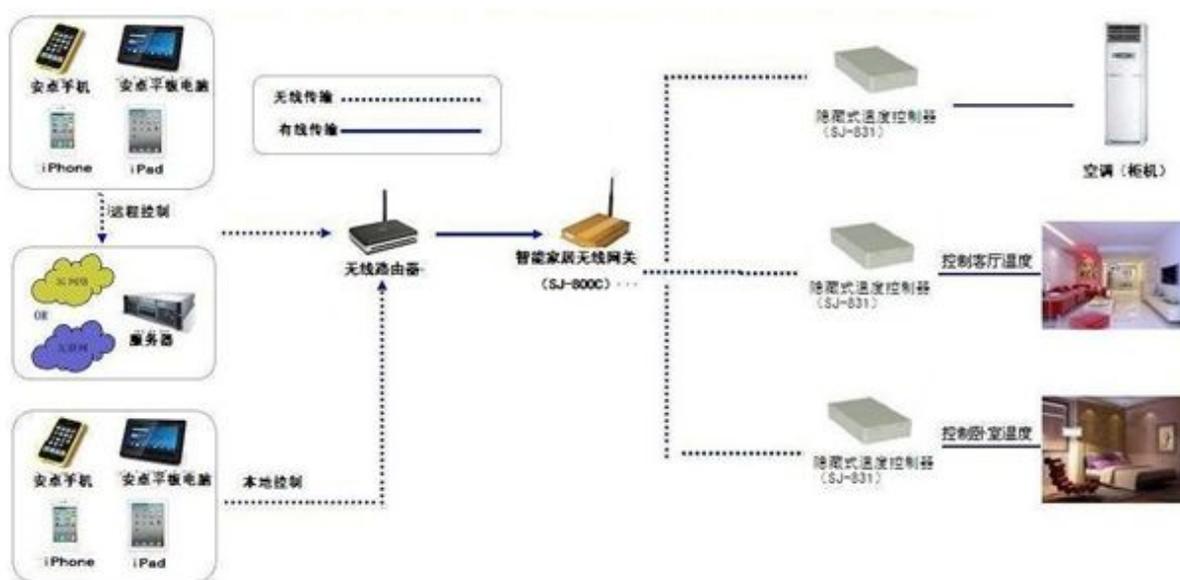
(2). 如果无RS-485功能，此路不接。

# 空调-地暖手机控制系统

## 一、产品说明

该系统通过隐蔽式的温度控制器，直接控制风机或者阀门，隐蔽式温度控制器同样适用于所有485 协议控制器，它适用于原有设备不需要使用面板的情况下直接进行温度控制，可安装在天花板或其他隐蔽处，不影响整体美观。隐藏式温度控制器具有温度测量功能，可将温度信息反馈到手机。通过手机、平板电脑来实现对室内温度的控制，设置室内温度，达到保持室内恒温的目的。

空调-地暖手机控制系统结构图：



## 二、功能特点

- 1、通过手机或平板电脑 wifi 与网关通讯，网关采用 ZigBee 无线通讯技术，来控制中央空调、壁挂炉和地暖开启或其他状态。
- 2、通过手机或平板电脑来进行中央空调、地暖设备的开启、关闭、温度模式预设等方面操作，让温度始终保持在最舒适的范围，温控方便。
- 3、可实现远程操控，无论在哪里，只要能上网，即可远程操作控制，无需 SIM 卡，无使用费，无需固定 IP 地址，中央空调、地暖均可控制。

## 三、产品参数



产品型号：SJ-831Z

产品名称：隐蔽式温度控制器

外型尺寸：86mm×86mm×45mm

环境温度：-5℃~50℃

控温精度：±1℃

外壳材质：阻燃 PC



产品型号：SJ-800C

产品名称：智能家居网关

通讯协议：ZigBee

产品尺寸：100mmx60mmx20mm

产品颜色：金黄色

#### 四、适用范围：

家庭、别墅壁挂式或柜式空调。

# 空调-地暖集中智能集中控制系统

## 一、系统简介

该系统适用于宾馆、酒店、大型楼宇等有集中控制温度需要的场合，与传统的集中控制系统相比，该系统除了涵盖原有集中控制功能以外，有以下创新点：

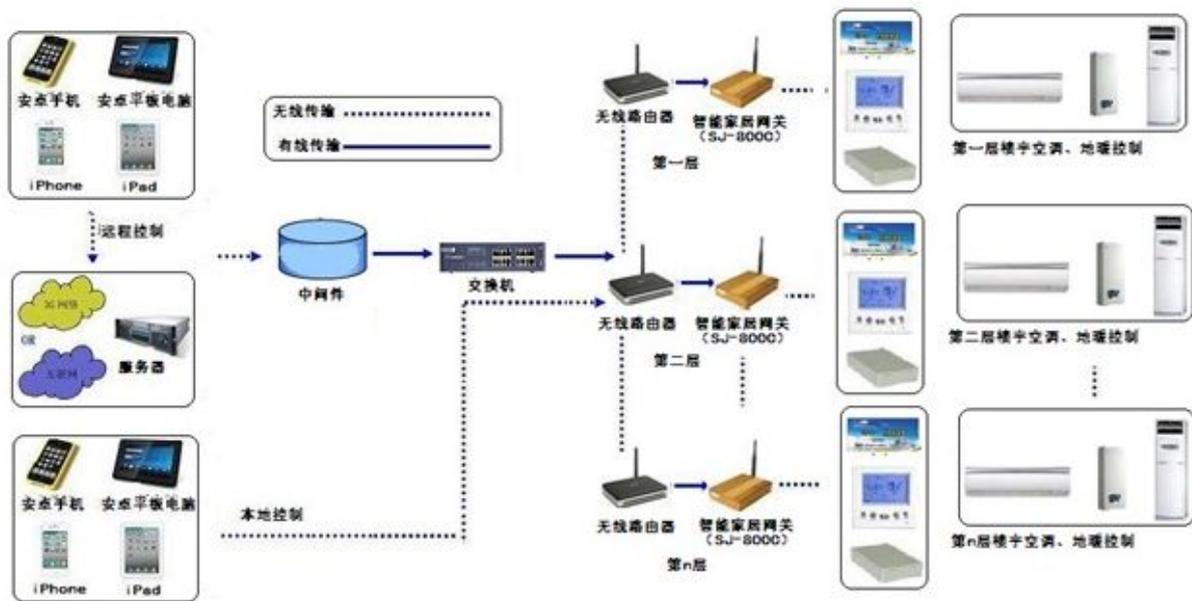
第一，原有的集中控制系统全部基于 485 的有线方案，该系统在中国范围内，率先推出 ZigBee 无线的空调地暖控制解决方案；

第二，传统的集中控制系统都只能在局域网内加设一台电脑，通过电脑上的操作来执行集中控制，而该系统通过手机实现了移动集中控制，无论你在哪里，都可以通过手机随时随地能集中控制。

第三，该系统对不同厂家的 485 协议产品均能兼容，在一套集中控制系统当中，实现了各个厂家的重大集成，实现了集中控制的兼容性。

第四，由于采用了无线控制系统，对集中控制系统的工程安装是个革命性的创新，在施工的过程中省掉了繁琐的布线问题。孤点式的解决方案，将一个点出故障，不会导致整个网络瘫痪，有效降低因故障带来的损失。

空调-地暖集中智能集中控制系统结构示意图：



## 二、尚吉中央空调控制系统主要功能：

1、中央空调系统监控功能：主界面直观反映了楼宇各层空调设备的安装布置情况。用户在主界面上点击任意设备即可轻松进入该设备的详细显示/控制界面，查看各设备的运行情况，同时还可在该界面进行设备的启停控制，人性化的设计，使得操作极为便利。

2、模式控制：可以根据用户管理的需要，提供多种方式的中央空调控制模式，例如：系统自动控制模式，远程人工干预控制模式，就地人工干预控制模式等，以满足用户各种不同的运行管理需求。

3、关联控制：在针对用户中央空调系统的组态过程中，用户根据系统运行的实际需要制定中央空调系统受控设备之间的关联计划，实现中央空调合理使用。最大限度节省能源。

4、机组群控策略：根据中央空调系统负荷的变化，提供机组群控策略，同时用户也可以根据不同时间段内中央空调的使用习惯，制定启停计划，以适应用户的控制需求，科学合理管理能源。

5、优选功能：可根据中央空调系统负荷量的大小，优化选择空调数量及运行情况，实现电量消耗总和最低的控制目标。

6、系统参数设置功能：可以直观地提供设备参数的详细显示/控制界面，使用户随时完成对各种设备的监测，同时也可设置或修改系统设备控制参数。

7、数据与时间记录功能：提供空调主机的能耗数据、制冷（热）量数据、系统故障记录、操作行为记录等，整个中央空调系统运行情况信息得到及时记录和可追溯。

8、系统报警功能：在设备出现故障或出现非正常状态，将在手机或平板电脑主界面进行预警提示，在第一时间内进行故障处理。

